



HIKLU

Anvisning om bilgarage

Användning: Externa kunder och räddningsverkens personal

Användningsområde: Helsingfors stads, Östra Nylands, Mellersta Nylands och Västra Nylands räddningsverksområden

Godkänd:	Upprättad av:	Datum:	Version:
14.4.2025	HIKLU-arbetsgruppen för granskning	20.1.2025	2.0

Innehåll

ALLMÄNT	3
ANVÄNDNING AV LOKALER SOM FASTSTÄLLS SOM BILGARAGE.....	3
FÖRVARING AV VAROR.....	4
ELAPPARATER SAMT HEMMALADDNING FÖR ELBILAR OCH LADDHYBRIDER.....	4
BRÄNNBARA VÄTSKOR OCH GASER	5
REKOMMENDATION OM PRIMÄRSLÄCKNINGSUTRUSTNING	5

Allmänt

Denna anvisning gäller i regionen Nyland. Anvisningen har utarbetats i samarbete mellan Östra, Västra och Mellersta Nylands samt Helsingfors stads räddningsverk, och den ersätter de tidigare anvisningarna om bilgarage för de ovannämnda räddningsverken.

Med bilgarage avses i denna anvisning lokaler som är avsedda för förvaring av bilar eller motsvarande motorfordon, såsom garage, biltak, skärmtaksgarage och andra öppna garage samt parkeringshallar. *Med motorfordon* avses ett fordon som drivs med maskinkraft, som är bilar, mopeder, motorcyklar, traktorer, lätta fordon, motorredskap, terrängfordon samt tre- och fyrhjuliga fordon i kategori L som fastställs i fordonslagen.

Anvisningen baserar sig på räddningslagen 379/2011, lagen om säkerhet vid hantering av farliga kemikalier och explosiva varor 390/2005, statsrådets förordning om övervakning av hanteringen och upplagringen av farliga kemikalier 685/2015 samt miljöministeriets förordning om byggnaders brandsäkerhet 848/2017. Fastighetsägaren kan fastställa strängare restriktioner som avviker från anvisningen.

Användning av lokaler som fastställs som bilgarage

Ändamålet för en byggnads olika lokaler bestäms i bygglovet. Lokaler som bestäms som bilgarage är avsedda för förvaring av motorfordon och säkerhetsarrangemang i dem har uttryckligen planerats för detta ändamål. I bilgarage krävs det exempelvis andra strukturella lösningar än i många andra slags lokaler när det gäller ventilation, brandsektionering, byggnadens ytmaterial och utrymningsvägar. Dessutom är bilgarage inte planerade att tåla verkningar av brinnande kemikalier eller en stor brandbelastning. Därför kan bilgarage inte användas som till exempel:

- bostad eller inkvarteringsrum
- lager
- reparationsverkstad, verkstad eller arbetsplats för heta arbeten
- affärs- eller möteslokal.

I bilgaraget är det inte heller tillåtet att tända öppen eld eller hantera brännbara vätskor eller gaser (med undantag för sporadisk påfyllning av till exempel spolarvätska eller motorolja).

Att lokalerna används i enlighet med ändamålet övervakas av kommunens byggnadstillsyn. Räddningsmyndigheten kan vid behov göra en anmälan till byggnadstillsynen om den vid sin tillsyn finner att lokalerna används i strid med användningsändamålet. En ändring av användningsändamålet förutsätter i allmänhet ett tillstånd om ändring från byggnadstillsynsmyndigheten.

Förvaring av varor

I bilgarage kan man förutom motorfordon också förvara till exempel släpvagnar, husvagnar eller servicefordon (snöslungor, gräsklippare och liknande).

När det gäller förvaring av andra saker ska man alltid särskilt bedöma om förvaringen ökar risken för eldsvåda eller annan olycka, försämrar funktionen hos befintliga säkerhetsarrangemang eller försvårar räddningsverksamheten¹. En tumregel är att om fordonen utan svårighet ryms in i sina avsedda utrymmen, är mängden andra saker ännu sannolikt skälig. **Rekommendationen är dock att inget annat än fordon bör förvaras i bilgaraget.**

Om ovanstående krav uppfylls och förvaringen inte ökar olycksrisken, kan man i ett bilgarage förvara till exempel:

- verktyg
- redskap för utomhusidrott, såsom skidor och cyklar
- däck (rekommendation: högst en uppsättning bytesdäck per bilplats)
- en båt med utombordsmotor på en trailer
- en motorsåg, gräsklippare eller andra små arbetsmaskiner.

Särskilda begränsningar för förvaring av brännbara vätskor och gaser, se nedan.

Elapparater samt hemmaladdning för elbilar och laddhybrider

Elapparater som används i bilgaraget ska vara hela och installeras och underhållas enligt tillverkarens anvisningar. Skarvsladdar får endast användas tillfälligt. Batterier (med undantag för batterierna i el- och hybridbilar) ska laddas under övervakning.

Batterierna i ett eldrivet fordon ska laddas enligt tillverkarens anvisningar och med en laddningsanordning som godkänts av tillverkaren. En laddningsanordning fårendast installeras av en behörig elmontör (mer information: Säkerhets- och kemikalieverket). Det rekommenderas att säkerställa laddningsenheternas fysiska skick innan laddning, och defekta laddningsenheter bör inte användas.

Försäkringsbolagen kan ha egna, preciserande anvisningar om användningen av elektrisk apparatur samt hemmaladdning för elbilar och laddhybrider. Mer information om hemmaladdning finns också bland annat på Motivas webbplats.

¹ I enlighet med 9 § i Räddningslagen (379/2011) ska byggnaden, konstruktionen och dess omgivning hållas i sådant skick att risken för att en eldsvåda uppstår, avsiktligt anläggs och sprider sig är liten, att personer som befinner sig i byggnaden vid en eldsvåda eller någon annan plötslig fara kan lämna byggnaden eller räddas på något annat sätt, att räddningsverksamhet är möjlig när en eldsvåda eller någon annan olycka inträffar och att räddningspersonalens säkerhet har beaktats.

Brännbara vätskor och gaser

I bilgarage får brännbara vätskor och gaser högst lagras enligt följande²:

Ämne	Brandfarliga vätskor och aerosoler (t.ex. motorbensin, oljefärg, aerosolfärg, tvättmedel)	Brandfarliga vätskor vars flampunkt är över 60 °C (t.ex. lätt brännolja och dieselolja)	Flytgas
Tillåten mängd	Fordonens bränsletank + 60 liter	Fordonens bränsletank + 200 liter	25 kilogram

I bilgarage får endast gaser som nämns i tabellen förvaras. Vid förvaring av brännbara vätskor och gaser ska anvisningarna i säkerhetsdatabladerna följas. I underjordiska bilgarage är det alltid förbjudet att förvara flytgas.

Begränsningarna vid förvaring av kemikalier gäller per bilgarage, inte per bilplats. I gemensamma bilgarage (t.ex. husbolagets parkeringshall) överskrids de tillåtna totalmängderna lätt. Därför rekommenderas att farliga ämnen inte förvaras i gemensamma bilgarage.

Rekommendation om primärsläckningsutrustning

Utöver den primärsläckningsutrustning som krävs i bygglovet eller som bestäms av räddningsmyndigheten kan byggnadens ägare på egen hand öka primärsläckningsutrustningen. Det rekommenderas därför att alla bilgarage förses med handbrandsläckare.

I bilgaraget rekommenderas en ABC-pulversläckare med minst 6 kg släckmedel. Pulver är ett effektivt släckmedel som också lämpar sig för släckning av bränder i fordon. Dessutom kan en pulversläckare också placeras i utrymmen där temperaturen kan sjunka under noll grader.

Vi rekommenderar att släckaren

- placeras på en plats där den är tillhands, till exempel vid dörren
- markeras så att den syns
- hängs upp på väggen i sin ställning enligt tillverkarens anvisningar
- regelbundet granskas och underhålls (beroende på släckarens typ och placering).

² Statsrådets förordning om övervakning av hanteringen och upplagringen av farliga kemikalier (685/2015) 48 §