

Valvontakohteiden tarkastusvälit vuonna 2026

päivitetty 19.11.2025

X = Yleisin tarkastusluokan valvontaväli

Taulukko A1. Ympäri vuorokautisessa käytössä olevien kohteiden palotarkastusten periaatteellinen valvontaväli

Palotarkastusten ohjeellinen väli	Rakennusluokitus 1994	12 kk	24 kk	36 kk	48 kk	60 kk	96 kk	120 kk
Keskussairaalat	211, 213	X						
Muut sairaalat		X						
Terveyskeskusten vuodeosastot	214	X						
Terveystenhuollon erityislaitokset, muut terveydenhuoltorakennukset (vain päiväkäytössä)	215, 219			X				
Vanhainkodit *)	221, 229							
Vanhainkodit sprinklattu	131		X					
Vanhainkodit ei sprinklattu		X						
Kehitysvammaisten hoitolaitokset *)	223, 229							
Kehitysvammaisten hoitolaitokset sprinklattu			X					
Kehitysvammaisten hoitolaitokset ei sprinklattu		X						
Palvelutalot ja senioritalot *)								
Sprinklattu				X				
Ei sprinklattu		X						
Tuettu asuminen ja muut vastaavat poistumisturvallisuusselvityskohteet (Sosiaalihuoltolaki 1301/2014 21-22 §) *)	239							
Sprinklattu				X				
Ei sprinklattu			X					
Lasten- ja koulukodit, vankilat, ympäri vuorokautiset päiväkodit	222, 241, 231, 239							
Vankilat	241	X						
Avovankilat								
Lasten- ja nuorisokodit	222		X					
Ympäri vuorokautiset päiväkodit	231		X					
Perhekodit enintään 7 henkilöä, omavalvonta.	239							
Hotellit, loma-, lepo- ja virkistyskodit, muut majoitusliikerakennukset	121, 123, 129		X					
Vuokrattavat lomamökit ja -osakkeet, varsinainen isompi yritystoiminta	124							
Isompi yritystoiminta					X			
Pienemmät kokonaisuudet								X
Leirintäalueet					X			
Asuntolat, muut asuntolarakennukset	131, 139							
Toiminta on liike- tai järjestötoimintaa						X		
Opiskelija soluasunnot, missä solujen lukumäärä on enintään 5 kpl ja kokonaisuus muodostaa asunnon								X
*) Poistumisturvallisuusselvityksen päivittämisen yhteydessä (3 vuotta) voidaan tarkastella tarkastusväliä uudelleen.								

Taulukko A2. Opetusrakennusten ja päiväkotien palotarkastusten periaatteellinen tarkastusväli								
Palotarkastusten ohjeellinen väli	Rakennusluokitus 1994	12 kk	24 kk	36 kk	48 kk	60 kk	96 kk	120 kk
Päiväkoti	231							
alle 25 paikkaa	231					X		
25 - 100 paikkaa	231			X				
yli 100 paikkaa	231		X					
Yleissivistävät oppilaitokset	511		X					
Keskiasteen oppilaitokset	521		X					
Korkeakoulut ja tutkimuslaitokset	531, 532		X					
Muut opetusrakennukset, mm. kansalaisopistot yms.	541, 549			X				
Taulukko A3. Kokoontumis- ja liiketilojen palotarkastusten periaatteellinen valvontaväli								
Palotarkastusten ohjeellinen väli	Rakennusluokitus 1994	12 kk	24 kk	36 kk	48 kk	60 kk	96 kk	120 kk
Liike- ja tavaratalot, myymälähallit, kauppakeskukset	111, 112, 119							
Alle 400 m²								X
400 - 2 499 m²					X			
2 500 - 9 999 m²			X					
10 000 m² tai enemmän		X						
Anniskeluravintolat, vain sisäasiakaspaikat huomioidaan	141							
Alle 100 asiakaspaikkaa						X		
100 - 200 asiakaspaikkaa				X				
200 - 500 asiakaspaikkaa			X					
Yli 500 asiakaspaikkaa		X						
Ruokaravintolat, tarkastetaan normaalisti muun rakennuksen tarkastuksen yhteydessä muuten tarkastusväli maksimi 60 kk						X		
Ei anniskelulupaa						X		
Teatteri- ja konserttirakennukset, ei ulkoilmateattereita	311, 312							
Paikkaluku alle 300					X			
Paikkaluku yli 300		X						
Kirjasto-, museo- ja näyttelyhallirakennukset	322, 323, 324							
kirjastot ja museot						X		
näyttelyhallit			X					
Uskonnollisten yhteisöjen rakennukset	341, 342, 349							
Siunauskappelit ja hautausmaiden pienet rakennukset								X
Kirkot								
Paikkaluku alle 300, kivirakennus						X		
Paikkaluku alle 300, osittainenkin puurakennus					X			
Paikkaluku yli 300, kivirakennus				X				
Paikkaluku yli 300, osittainenkin puurakennus			X					
Muut kokoontumisrakennukset, kuten seura- / kerho-, / urheilu- / kuntosalirakennukset sekä metsästysseurat	331, 351, 352, 353, 354, 359, 369					X		

	Jäähallit, jalkapallostadionit ja monitoimihallit				X				
	Uima- ja kuplahallit sekä pesäpallostadionit						X		
Liikenteen rakennukset		161, 162, 163, 164, 169							
	Lentotermiinaalit ja maanalaiset liikenneasemat	161	X						
	Satama alueet rakennuksineen		X						
Muut liikenteen rakennukset, joissa tilan suurin sallittu henkilömäärä vaikuttaa tarkastusväliin lyhentävästi		162, 163, 164, 169					X		
	Pysäköintilaitokset, maanalaiset			X					
	Pysäköintilaitokset, maanpäälliset						X		
Maneesit ja niihin rinnastettavat kohteet									
	Alle 1000 m ²					X			
	1000 - 2 499 m ²				X				
	Yli 2 500 m ²			X					
	Riskien arvioinnin perusteella seuraavissa kohteissa ei suoriteta palotarkastuksia: huvimajat, venevajat, pukukopit, pienet muuntajat, puhelinyhtiöiden mastojen laiterakennukset ja muut vastaavat rakennukset		Ei palotarkastusta						

Taulukko A4. Teollisuus- ja varastorakennusten palotarkastusten periaatteellinen valvontaväli								
Palotarkastusten ohjeellinen väli	Rakennusluokitus 1994	12 kk	24 kk	36 kk	48 kk	60 kk	96 kk	120 kk
Energiantuotannon rakennukset		611, 613						
	varalämpölaitokset							X
	alle 1 000 m ²					X		
	1 000 m ² tai enemmän		X					
Infrastruktuurin kannalta merkittävät kohteet. Huomioi myös muut kuin energiahuollon kannalta merkittävät kohteet, kuten kaukolämpö, vesihuolto, maakaasu, teletekniikka jne. Myös YTS- kohteet huomioitava esim. huoltovarmuuskeskuksen varmuusvarastot jne		X						
Teollisuushallit ja muut teollisuusrakennukset		691, 692, 699						
	Alle 500 m ² , palovaarallisuusluokka 1							X
	Alle 500 m ² , palovaarallisuusluokka 2					X		
	500 - 1 000 m ² , palovaarallisuusluokka 1					X		
	500 - 1 000 m ² , palovaarallisuusluokka 2				X			
	1 000 - 2500 m ² , palovaarallisuusluokka 1				X			
	1 000 - 2500 m ² , palovaarallisuusluokka 2			X				
	2500 - 5000 m ² , palovaarallisuusluokka 1			X				
	2500 - 5000 m ² , palovaarallisuusluokka 2		X					
	Yli 5 000 m ² , palovaarallisuusluokka 1		X					
	Yli 5 000 m ² , palovaarallisuusluokka 2		X					

Varastorakennukset (PVL 1 tarkastusväli pinta-alan mukaisesti)	711, 712, 719							
Alle 1 000 m², palovaarallisuusluokka 1								X
Alle 1 000 m², palovaarallisuusluokka 2						X		
1 000 - 5000 m², palovaarallisuusluokka 1						X		
1 000 - 5000 m², palovaarallisuusluokka 2					X			
5000 - 10 000 m², palovaarallisuusluokka 1					X			
5000 - 10 000 m², palovaarallisuusluokka 2				X				
Yli 10 000 m², palovaarallisuusluokka 1			X					
Yli 10 000 m², palovaarallisuusluokka 2		X						
Räjähdevarasto, luokiteltu omiksi tarkastuskohteeseen		X						
Ammoniumnitraattivarasto, luokiteltu omiksi tarkastuskohteeseen		X						

Taulukko A5. Maatalousrakennusten palotarkastusten periaatteellinen valvontaväli

Palotarkastusten ohjeellinen väli	Rakennusluokitus 1994	12 kk	24 kk	36 kk	48 kk	60 kk	96 kk	120 kk
Maatilat: esimerkiksi navetat, sikalat, kanalat ja hevostallit	811, 819							
Kunnallinen lupa tai ammatimainen toiminta						X		
Ympäristökeskuksen lupa			X					
Varastorakennukset (PVL 1 tarkastusväli pinta-alan mukaisesti)								
Alle 1 000 m², palovaarallisuusluokka 1								X
Alle 1 000 m², palovaarallisuusluokka 2						X		
1 000 - 5000 m², palovaarallisuusluokka 1						X		
1 000 - 5000 m², palovaarallisuusluokka 2					X			
5000 - 10 000 m², palovaarallisuusluokka 1					X			
5000 - 10 000 m², palovaarallisuusluokka 2				X				
Yli 10 000 m², palovaarallisuusluokka 1			X					
Yli 10 000 m², palovaarallisuusluokka 2		X						
Marjatilat (Pelastusasetus 1§ kohta 6) kausityöntekijät tilapäinen majoittuminen								
alle 20 henkilöä				X				
20-50 henkilöä			X					
Yli 50 henkilöä		X						
Viljankuivaamorakennukset	891							
Kyläyhteisön yhteinen viljankuivaamo				X				
Muut viljankuivaamot, maatilan tarkastuksen yhteydessä						X		
Maatilat, joilla on muutamia kotieläimiä, esimerkiksi sikoja tai hevosia, valvonta suoritetaan paloturvallisuuden itsearviointin kautta.								

Taulukko A6. Muiden rakennusten palotarkastusten periaatteellinen valvontaväli

Palotarkastusten ohjeellinen väli	Rakennusluokitus 1994	12 kk	24 kk	36 kk	48 kk	60 kk	96 kk	120 kk
Toimisto- ja työpaikkatilat	151							

	Normaalit työpaikat								X
Palo- ja pelastustoimen rakennukset	721, 722, 729					X			
Rakennus ei kuulu mihinkään muuhun ryhmään, mutta on kytketty Hätäkeskukseen, esimerkiksi asuinrakennusten autohallit									X
Palo- ja räjähdysvaaralliset tilat									
kylmäjakeluasema, ei rakennuksia						X			
jakeluasemat, esim. liikennemyymälät			X						
Jäteasemat				X					
Seveso-kohteet ja muut vastaavat									
turvallisuusselvityslaitos		X							
toimintaperiaatelaitos		X							
lupalaitos			X						
ilmoituslaitos				X					
Traficom:n määrittelemät kemikaaliratapihat ja satamien vaarallisten aineiden kentät, maaliikenteen logistiikkakeskukset		X							
Turvetuotantolaitokset, käsitellään koko maakunnan alueella yhteisesti		X							
Kulttuurihistoriallinen rakennus, käytetään Haagin-listaa kohteiden jaottelussa									
Muut rakennukset ja kohteet, esimerkiksi kaivokset ja maanalaiset tilat, jotka eivät ole jo jossain muualla luettelossa									
Riskien arvioinnin perusteella seuraavissa kohteissa ei suoriteta palotarkastuksia: huvimajat, venevajat, pukukopit, pienet muuntajat, puhelinyhtiöiden mastojen laiterakennukset ja muut vastaavat rakennukset									

Taulukko A7 kohteiden käsittely silloin, kun niissä on useita käyttötapoja

Pääasialliselta käyttötavaltaan asuinkerrostalot ja muut asunto-osakeyhtiömuotoiset tai niihin verrattavat kohteet luokitellaan A7-luokkaan ja ne tarkastetaan 10 vuoden välein. Tarkastus suoritetaan rakennuksen yhteiskäyttöisissä tiloissa ja mahdollisissa pienliike-, kerho- yms. tiloissa, jotka eivät laajuudeltaan ylitä asuinrakennuksen (A7) pääkäyttötapaa. Jos kohteen liiketilat tmv. tilat muodostavat rakennuksen pääkäyttötavan, kohteen valvontaluokitus määritetään sen pääkäyttötavan mukaisesti eikä sitä luokitella A7 -luokkaan, vaikka se sisältäisi joitakin asuinhuoneistoja.