



Pelastuslaitoksen avainsäilöt

Pelastuslaitoksen avainsäilöllä (ns. putkilukko) tarkoitetaan avainsäilöä, johon sijoitetaan pelastuslaitoksen käyttöön tarkoitettu avain onnettomuus- ja vaaratilanteita varten. Avainsäilö on pakollinen kohteissa, joissa on hätäkeskukseen kytketty automaattinen paloilmoitin- ja/tai sammutuslaitteisto, tai avainsäilön asentaminen perustuu laissa tai muussa säädöksessä olevaan veloitteeseen, rakentamislupaan tai muuhun viranomaisen lupamenettelyyn. Muissa kohteissa avainsäilö on vapaaehtoinen. Avainsäilön asianmukaisuudesta vastaa em. paloteknisen laitteiston haltija, muissa tapauksissa kiinteistön haltija (myöhemmin *asiakas*).

Putkilukkouudistus

Avainsäilöjen lukituksessa on käytetty Kymenlaaksossa ABLOY SENTO -avainjärjestelmää, jonka patentti päättyy kesäkuussa 2026. Varmistaakseen toiminnan tehokkuuden, luotettavuuden ja lukitusturvallisuuden myös jatkossa, Kymenlaakson pelastuslaitos tulee siirtymään iLOQ S50 -pääsynhallintajärjestelmään olemassa olevien kohteiden sekä uudiskohteiden osalta.

Asiakkaiden tulee päivittää olemassa olevat pelastuslaitoksen käyttöön tarkoitetut avainsäilöt uuteen järjestelmään yhteensopiviksi **iLOQ S50 -lukkosylintereiksi 30.6.2026 mennessä**.

Kyseessä on ohjelmoitava sähkömekaaninen avainsäilön lukkosylinteri, joka ei tarvitse paristoa tai erillistä virtalähdettä. Asiakas ei tarvitse itse järjestelmään liittyvää hallintaohjelmistoa, vaan järjestelmää hallinnoi kokonaisuudessaan pelastuslaitos.

Mikäli kohteen koko lukitus on toteutettu tai tullaan toteuttamaan lähiaikoina iLOQ S50 -järjestelmällä, tulee asiakkaan olla yhteydessä paikalliseen pelastusviranomaiseen sähköpostitse: erica@kymenhva.fi, tapauskohtaisen toteutustavan sopimiseksi.

Pelastuslaitos tulee luopumaan vanhoihin avainsäilöihin sopivien avaimien käytöstä 1.7.2026, jonka vuoksi avainsäilöjen uudistaminen em. aikataulussa on erityisen tärkeää. Mikäli muutosta ei ole tehty ajallaan, voi pelastuslaitoksen toiminta viivästyä useita minuutteja ja kulkuesteet, kuten lukitut ovet, aiheuttaa asiakkaalle myös merkittäviä omaisuusvahinkoja onnettomuus- tai vaaratilanteissa.

Avainsäilön hankinta ja malli

Asiakkaan tulee tilata pelastuslaitoksen käyttöön tarkoitetun avainsäilön iLOQ S50 -lukkosylinterin ohjelmointi pelastuslaitoksen palvelusopimuskumppanilta, **Certego Oy:ltä** tai **Lukitustekniikka-STY Oy:ltä** (myöhemmin *lukitusliike*), jotta lukkosylinteri saadaan yhteensopivaksi pelastuslaitoksen järjestelmään. Muutoin asiakas voi tehdä tarvittavat avainsäilöön liittyvät tarvikke- ja palveluhankinnat haluamaltaan palveluntarjoajalta.

iLOQ S50 -lukkosylinteri sopii useimpiin vanhoihin avainsäilöihin suoraan. Uudissäilöiden koon mitoituksessa ja mallivalinnassa on huomioitava sijoituspaikka ja kohteessa käytettävä avainjärjestelmä - avainsäilöjä on saatavilla erilaisia. Avainsäilöt suositellaan liittämään kohteen murtohälytysjärjestelmään, jonka anturien tilatarve on tärkeä huomioida avainsäilövalinnassa.

Asiakas vastaa kaikista avainsäilöön ja sen uudistamiseen liittyvistä kustannuksista. Jos asennettu avainsäilö vioittuu tai säilöön on muu perusteltu syy tehdä muutoksia, pelastusviranomainen voi määrätä sen korjattavaksi.



Avainsäilön sijoitus

Avainsäilö sijoitetaan kohteeseen valmistajan ohjeiden mukaan siten, että se on pelastuslaitoksen saavutettavissa ennen kohteen ensimmäisen oven tai portin lukitusta. Yleisin sijoituspaikka on kohteen paloilmoitinkeskukselle johtavan oven sivusta tai pääportti/pääovi. Avainsäilö tulee sijoittaa noin kahden (2) metrin korkeudelle seisomatasosta siten, ettei avaamiseen tarvita tikkaita tai muita lisävälineitä. Poikkeuksia voivat olla mm. ilkivallalle riskialttiit paikat. Avainsäilön asennus tulee tehdä ensisijaisesti uppokiinnityksenä, mutta mikäli tämä ei ole mahdollista, niin valmistajan ohjeita noudattaen esimerkiksi läpipulttaamalla. Avainsäilön ympärillä tulee olla jokaiseen suuntaan vähintään 20 cm vapaata tilaa säilön toimivuuden varmistamiseksi mobiiliavaimilla. Mikäli sijoituspaikka on erittäin altis haastaville keliolosuhteille, suositellaan avainsäilölle erillistä sääsuojausta, esimerkiksi suoja-/sadelippaa.

Avainsäilön lukijanupin (ns. antenni) ja sylinterin eteen mahdollisesti tulevien suojalevyjen tulee olla väriltään punaisia. Avainsäilölle tulee järjestää opastus, mikäli säilön sijainti ei ole muutoin helposti havaittavissa kaikkina vuorokauden- ja vuodenaikoina em. sijoituspaikassa. Opasteiden tulee olla selkeitä ja väriykseltään punamustavalkoisia. Avainsäilön tarkka sijainti ja sen merkintä on sovittava tarvittaessa paikallisen pelastusviranomaisen kanssa ja sijoituspaikka tulee kirjata kohteen paloilmoitin- ja sammutuslaitteiston elinkaarikirjaan.

Avainturvallisuus ja Finanssiala ry:n toimintamalliohjeistukset huomioiden, ulkoseinään tai porttiin sijoitetussa avainsäilössä tulee säilyttää vain reittiavainta, jolla on pääsy kiinteistön sisällä paloilmoitinkeskukselle ja/tai sprinklerikeskukselle. Keskukseen yhteyteen on asennettava helposti havaittavaan paikkaan toinen avainsäilö (tai useampi), josta löytyy kohteen muihin sisätiloihin tarkoitettu reittiavain. Sisätilojen reittiavaimella tarkoitetaan avainta, jolla pelastuslaitoksella on pääsy palohälytystilanteessa vähintään paloilmamaisimella, palopainikkeella ja/tai sprinklerisuuttimella varustettuihin tiloihin sekä em. laitteistoja ohjaavien keskusten luo. Tarvittaessa avainsäilöön tulee sijoittaa myös muut em. tiloihin pääsemiseksi tarvittavat avaimet ja kulutunnisteet selkeästi merkittyinä. Avainsäilön yhteydessä tulee olla myös ohjeet ovien/porttien avaamiseen, mikäli ne edellyttävät erityistoimenpiteitä tai avausmekanismi on vaikea havaita. Mikäli kohteessa on nykyisin vain yksi avainsäilö rakennuksen ulkoseinässä, jonka avaimella pääsee rakennuksen kaikkiin tiloihin, suositellaan lukitusturvallisuuden parantamiseksi toisen avainsäilön asennusta paloilmoitinkeskukseen yhteyteen rakennuksen sisäpuolelle.

Avainsäilön asennus ja sulkeminen

Em. lukitusliikkeet suorittavat lukkosylinterin asennuksen ja tarvittaessa muut asennukset asiakkaan kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti ja keräävät asennuksen yhteydessä lukitusturvallisuuden varmistamiseksi kohteen vanhat avainsäilöt asianmukaisesti hävitettäväksi. Asiakkaalla tulee olla avainsäilöihin sijoitettavat avaimet valmiina lukitusliikkeen tullessa asentamaan avainsäilön lukkosylinteriä.

Mikäli kohteen lukitusjärjestelmä muuttuu myöhemmin ja muutos edellyttää avainsäilöön sijoitettujen avaimien vaihtamista, tulee avainsäilön avauspyyntö lähettää pelastuslaitokselle sähköpostitse: erica@kymenhva.fi, otsikolla "Putkilukon avauspyyntö". Pyynnössä tulee olla mainittu kohteen osoite sekä pyytäjän nimi, titteli, puhelinnumero ja sähköposti. Pelastuslaitos on yhteydessä asiakkaaseen tarkan avausajankohdan sopimiseksi.

Tilaustiedot

Asiakkaan tulee tilata pelastuslaitoksen käyttöön tarkoitetun avainsäilön iLOQ S50 -lukkosylinterin ohjelmointi pelastuslaitoksen palvelusopimuskumppanilta, Certego Oy:ltä tai Lukitustekniikka-STY Oy:ltä (myöhemmin



lukitusliike), jotta lukkosylinteri saadaan yhteensopivaksi pelastuslaitoksen avainjärjestelmään. Muutoin asiakas voi tehdä avainsäilöön liittyvät tarvike- ja palveluhankinnat haluamaltaan palveluntarjoajalta.

Ilmoita lukitusliikkeelle vähintään seuraavat tiedot lukkosylinterin ohjelmointia tilatessa:

- Avainsäilön sijaintikunta
- Avainsäilön sijoitusosoite (käyntiosoite, osoitenumero ja postitoimipaikka)
- Avainsäilön(-säilöjen) tarkka sijoituskohta ja koordinaatit (koordinaatisto ETRS-TM35FIN)
 - saat koordinaattitiedot oikeassa muodossa helposti esimerkiksi Maanmittauslaitoksen karttapaikkapalvelusta (<https://asiointi.maanmittauslaitos.fi/karttapaikka>), esim. Itäreunan pääovi, N 6708723,858; E 497880,072
- Avainsäilön sijainnin opasteet tai niiden tarve
- Avainsäilöön sijoitettavien avainten tyyppi ja malli
- Mitä tarvitset seuraavista (kappalemäärä):
 - lukkosylinterin ohjelmointi,
 - ohjelmoitu lukkosylinteri,
 - avainsäilö,
 - avainsäilön asennus.

Lukitusliikkeet ohjeistavat tarvittaessa tilauksen tekemisessä ja tarpeiden kartoituksessa tilauksen yhteydessä.

Lisätietoja pelastuslaitoksen avainsäilöistä ja uudistuksesta:

Kymenlaakson pelastuslaitos

erica@kymenhva.fi (ensisijaisesti)

p. 044 702 6219 (akuuteissa tilanteissa)



Kymenlaakson pelastuslaitoksen avainsäilön käyttöehdot

Tilaamalla pelastuslaitoksen käyttöön tarkoitetun avainsäilön (iLOQ S50) lukkositinterin ohjelmoinnin, asiakas hyväksyy nämä Kymenlaakson pelastuslaitoksen avainsäilöjärjestelmän käyttöehdot.

Pelastuslaitoksen käyttöön tarkoitettujen avainsäilöjen (ns. putkilukkojen) tarkoituksena on mahdollistaa pelastuslaitoksen ja ensihoidon henkilöstön esteetön ja nopea pääsy kiinteistöön ensihoito- ja pelastustehtävillä. Avainsäilöt asennetaan kohteeseen kiinteistön etujen turvaamiseksi, niiden parantaessa kohteen turvallisuustasoa sekä vähentäen esimerkiksi kiinteistölle aiheutuvaa vahinkoa, jota voi tapahtua mahdollisen sisään murtautumisen yhteydessä em. tehtävillä. Avainsäilöjä voidaan käyttää tarvittaessa myös pelastuslaitoksen valvonta-tehtävien yhteydessä, muun muassa avainsäilössä olevien avaimien ajantasaisuuden toteamiseen sekä pelastuslaitoksen huoltotehtävien yhteydessä kohteissa, joissa on pelastuslaitoksen turvatekniikkaa, kuten väestöhälytin.

Avainsäilö asennetaan pääsääntöisesti kiinteistöihin, joissa on hätäkeskukseen yhteydessä oleva paloilmoinninja/tai sammutuslaitteisto. Avainsäilö voidaan asentaa myös muihin kohteisiin vapaaehtoisesti.

Avainsäilön sijoitus

Pelastuslaitoksen käyttöön tarkoitetut avainsäilöt tulee asentaa ja sijoittaa kohteeseen Kymenlaakson pelastuslaitoksen edellä mainitun ohjeistuksen mukaisesti.

Kustannukset

Avainsäilön asianmukaisuudesta ja kaikista siihen liittyvistä kustannuksista vastaa kohteen hätäkeskukseen kytkeytyn paloteknisen laitteiston haltija, muissa tapauksissa, jossa edellä mainittua laitteistoa ei ole, kiinteistön haltija. Em. haltija toimii asennuksen jälkeen myös avainsäilön ja sen sisällä olevan avaimen haltijana. Jos asennettu avainsäilö vioittuu tai säilöön on muu perusteltu syy tehdä muutoksia, pelastusviranomaisen voi määrätä sen korjattavaksi.

Vastuunrajoitus

Kymenlaakson hyvinvointialueen pelastustoimi (Kymenlaakson pelastuslaitos) ei vastaa mistään pelastuslaitoksen käyttöön tarkoitetun avainsäilön vahingosta, joka liittyy suoraan tai välillisesti avainsäilöön, avainsäilön avainten tai avainsäilöön sijoitettujen avainten käyttöön. Edellä mainittu koskee avainsäilön ja sen osien, kuten lukkositinterin sekä avainsäilön avainten ja avainsäilöön sijoitettujen avainten luvallista ja luvaton käyttöä.

Ilmoitus- ja korjausvelvollisuus

Avainsäilön haltijan tulee ilmoittaa Kymenlaakson pelastuslaitokselle sähköpostitse (erica@kymenhva.fi) viipymättä, mikäli avainsäilöön sijoitettu avain tulee vaihtaa esimerkiksi kohteen muun lukituksen muuttuessa tai avainsäilössä havaitaan vika, tai säilön normaali käyttö on muutoin estynyt.

Avainsäilön haltijan tulee ryhtyä viipymättä korjaaviin toimenpiteisiin, mikäli avainsäilöön sijoitetut avaimet tarvitsee vaihtaa tai avainsäilön toimivuudessa havaitaan vika tai sen normaali käyttö on muutoin estynyt.