

HIKLU

Autosuojaohje

Käyttö: Ulkoisten asiakkaiden ja pelastuslaitosten henkilöstön käyttöön

Käyttöalue: Helsingin kaupungin, Itä-Uudenmaan, Keski-Uudenmaan ja Länsi-Uudenmaan pelastuslaitosten alueet

Hyväksytty	Laatijat:	Päivämäärä:	Versio:
14.4.2025	HIKLU valvontatyöryhmä	20.1.2025	2.0

Sisällys

YLEISTÄ	3
AUTOSUOJAKSI MÄÄRITELTYJEN TILOJEN KÄYTTÄMINEN.....	3
TAVAROIDEN SÄILYTTÄMINEN	4
SÄHKÖLAITTEET SEKÄ SÄHKÖAUTOJEN JA LADATTAVIEN HYBRIDIEN KOTILATAUS	4
PALAVAT NESTEET JA KAASUT.....	5
SUOSITUS ALKUSAMMUTUSKALUSTOSTA	5

Yleistä

Tämä ohje on voimassa Uudenmaan alueella. Ohje on laadittu yhteistyössä Itä-, Länsi- ja Keski-Uudenmaan pelastuslaitosten sekä Helsingin kaupungin pelastus- laitoksen kesken, ja se kumoaa edellä mainittujen pelastuslaitosten aiemmat auto- suojia koskevat ohjeet.

Autosuojalla tarkoitetaan tässä ohjeessa tiloja, jotka on tarkoitettu autojen tai vastaavien moottoriajoneuvojen säilytykseen, kuten autotalleja, autosuojia, autokatoksia ja muita avoimia autosuojia sekä pysäköintihalleja. *Moottoriajoneuvolla* tarkoitetaan konevoimalla kulkevia ajoneuvoja, joita ovat auto, mopo, moottoripyörä, traktori, kevytauto, moottorityökone, maastoajoneuvo sekä ajoneuvolaissa määritellyt kolmi- ja nelipyöräisten L-luokkien ajoneuvot.

Ohje perustuu pelastuslakiin 379/2011, kemikaaliturvallisuuslakiin 390/2005, Valtioneuvoston asetukseen vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin valvonnasta 685/2015 sekä Ympäristöministeriön asetukseen rakennusten paloturvallisuudesta 848/2017. Kiinteistön omistaja voi asettaa ohjeesta poikkeavia tiukempia rajoituksia.

Autosuojaksi määriteltyjen tilojen käyttäminen

Rakennuksen eri tilojen käyttötarkoitukset on määritelty rakennusluvassa. Auto- suojaksi määritellyt tilat on tarkoitettu moottoriajoneuvojen säilyttämiseen ja niiden turvallisuusjärjestelyt suunniteltu nimenomaisesti tätä käyttötarkoitusta varten. Autosuojilta vaaditaan muun muassa ilmanvaihdon, palo-osastoinnin, rakenteiden pintamateriaalien ja poistumisreittien suhteen osittain erilaisia rakenteellisia ratkaisuja kuin monissa muun tyyppisissä tiloissa. Autosuojia ei myöskään ole suunniteltu kestävänsä palavien kemikaalien tai suurten palokuormien aiheuttamia palo- vaikutuksia. Siksi autosuojaa ei voi käyttää esimerkiksi:

- asuntona tai majoitustilana
- varastona
- korjaamona, työpajana tai tulityöpaikkana
- liike- tai kokoontumistilana.

Autosuojassa ei ole myöskään sallittua tehdä avotulta tai käsitellä palavia nesteitä tai kaasuja (pois lukien satunnainen esim. lasinpesunesteen tai moottoriöljyn täyttö).

Tilojen käyttötarkoituksen mukaista käyttöä valvoo kunnan rakennusvalvonta. Pelastusviranomaisen voi tarvittaessa tehdä rakennusvalvonnalle ilmoituksen, mikäli havaitsee tekemänsä valvonnan yhteydessä tilojen olevan käyttötarkoituksen vastaisessa käytössä. Käyttötarkoituksen muutos edellyttää yleensä rakennusvalvontaviranomaiselta haettavaa muutoslupaa.

Tavaroiden säilyttäminen

Autosuojassa voi moottoriajoneuvojen lisäksi säilyttää esimerkiksi perävaunua, matkailuvaunua tai huoltoajoneuvoa (lumilinko, ruohonleikkuri tms.).

Muun tavaran säilyttämisen suhteen tulee aina erikseen arvioida, kasvattaako säilyttäminen tulipalon tai muun onnettomuuden riskiä, heikentääkö se olemassa olevien turvallisuusjärjestelyjen toimivuutta tai vaikeuttaako se pelastustoimintaa¹. Nyrkkisääntönä voi pitää sitä, että jos ajoneuvot mahtuvat vaivatta niille tarkoitetuille paikoille, on muuta tavaraa todennäköisesti vielä kohtuullinen määrä. **Suositus kuitenkin on, ettei autosuojassa säilytettäisi mitään muuta kuin ajoneuvoja.**

Jos yllä mainitut vaatimukset täyttyvät eikä säilyttäminen kasvata onnettomuusriskiä, autosuojassa voi tarvittaessa säilyttää esimerkiksi:

- työkaluja
- ulkoliikuntavälineitä kuten suksia ja polkupyöriä
- renkaita (suositus: korkeintaan yksi vaihtorengaskerta / autopaikka)
- trailerilla olevan veneen ja perämoottorin
- moottorisahan, ruohonleikkurin tai muita pienkoneita.

Palavien nesteiden ja kaasujen säilyttämistä koskevat erilliset rajoitukset, jotka on esitetty jäljempänä.

Sähkölaitteet sekä sähköautojen ja ladattavien hybridien kotilataus

Autosuojassa käytettävien sähkölaitteiden on oltava ehjiä ja valmistajan ohjeiden mukaisesti asennettuja ja huollettuja. Jatkojohtoja saa käyttää vain tilapäisesti. Akkujen lataaminen (sähkö- ja hybridiautojen akkujen lataamista lukuun ottamatta) on tehtävä valvotusti.

Sähkökäyttöisten ajoneuvojen akkujen lataaminen on tehtävä valmistajan ohjeiden mukaisesti ja valmistajan hyväksymillä latauslaitteilla. Latauslaitteiden asennuksen saa suorittaa vain pätevä sähköasentaja (lisätietoja: Tukes). Latauslaitteiden fyysisestä kunnosta on suositeltavaa varmistua ennen latausta, eikä vioittuneita latauslaitteita tule käyttää.

Vakuutusyhtiöillä voi olla omia tarkentavia ohjeita sähkölaitteiden käytöstä sekä sähköautojen ja ladattavien hybridien kotilatauksesta. Lisätietoa kotilatauksesta saa myös mm. Motivan internet-sivuilta.

¹ Pelastuslain (379/2011) 9 §:n mukaan rakennus, rakennelma ja sen ympäristö on pidettävä sellaisessa kunnossa, että tulipalon syttymisen, tahallisen sytyttämisen sekä leviämisen vaara on vähäinen, rakennuksessa olevat henkilöt pystyvät tulipalossa tai muussa äkillisessä vaaratilanteessa poistumaan rakennuksesta tai heidät voidaan pelastaa muulla tavoin, pelastustoiminta on tulipalon tai muun onnettomuuden sattuessa mahdollista ja pelastushenkilöstön turvallisuus on otettu huomioon.

Palavat nesteet ja kaasut

Autosuojassa saa säilyttää palavia nesteitä ja kaasuja enintään seuraavasti²:

Aine	Syttyvät nesteet ja aerosolit (esim. moottoribensiini, öljymaalit, aerosolimaalit, puhdistusaineet)	Palavat nesteet, joiden leimahduspiste ylittää 60°C (esim. kevyt polttoöljy ja dieselöljy)	Nestekaasu
Sallittu määrä	Ajoneuvon polttoainesäiliö + 60 l	Ajoneuvon polttoainesäiliö + 200 l	25 kg

Autosuojassa saa säilyttää vain taulukossa mainittuja kaasuja. Palavien nesteiden ja kaasujen säilyttämisessä on noudatettava käyttöturvallisuustiedotteiden ohjeita. Maanalaisissa autosuojissa nestekaasun säilytys on aina kiellettyä.

Kemikaalien säilytysrajoitukset ovat autosuoja-, eivät autopaikkakohtaisia. Yhteiskäyttöisissä autosuojissa (esim. taloyhtiön parkkihalli) sallitut kokonaismäärät ylittyvät helposti. Tämän takia vaarallisten aineiden säilytystä yhteiskäyttösuojissa ei suositella.

Suositus alkusammutuskalustosta

Rakennusluvassa vaaditun tai pelastusviranomaisen määräämän alkusammutuskaluston lisäksi rakennuksen omistaja voi lisätä alkusammutuskalustoa omatoimisesti. Onkin suositeltavaa, että kaikki autosuojat varustettaisiin käsisammuttimilla.

Autosuojaan suositellaan ABC-jauhesammutinta, jossa on sammutusainetta vähintään 6 kg. Jauhe on tehokas sammutusaine, joka soveltuu hyvin myös ajoneuvopalojen alkusammuttamiseen. Lisäksi jauhesammutin voidaan sijoittaa myös tiloihin, joissa lämpötila laskee pakkasen puolelle.

Sammutin suositellaan

- sijoitettavan paikkaan, josta se on helppo ottaa käyttöön, esimerkiksi oven läheisyyteen
- merkittävän näkyvästi
- kiinnitettävän valmistajan ohjeiden mukaisesti seinätelineeseen
- tarkastettavan ja huollettavan säännöllisesti (sammutintyyppin ja sijoituspaikan mukaisesti).

² Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien käsittelyn ja varastoinnin valvonnasta (685/2015) 48 §