palovaroitinjärjestelmän tietolomake

TÄYTETTÄVÄT LOMAKKEET LÖYTYVÄT SEURAAVILTA SIVUILTA

miksi tämä on tärkeää?

Pelastajat ja ensihoitajat ovat USEIN työssään havainneet, että ASUINTALOJEN asukkailla tai HUOLTOHENKILÖILLÄ ei ole tietoa KYSEISEN ASUINTALON palovaroitinjärjestelmäN TOIMINNASTA JA KESKUSYKSIKÖN SIJAINNISTA. TÄMÄ ON VAIKEUTTANUT PELASTUSTOIMINTAA SEKÄ AIHEUTTANUT HARMIA ASUKKAILLE JA HUOLTOYHTIÖLLE.

Rakennuksen omistaja on vastuussa järjestelmän ylläpidosta. Keskusyksikön sijainti rakennuksessa merkitään opasteilla, jotta asukkaat ja tarvittaessa pelastajat pääsevät keskusyksikölle myös ilman opastajaa. Keskusyksikön luokse tulisi olla esteetön pääsy (huom. lukitukset). Ohjeet laitteen käyttöön löytyvät keskusyksikön luota. Asukkaiden on hyvä osata KÄYTTÄÄ ASUINTALON PALOVAROITINJÄRJESTELMÄÄ SEKÄ opastaa pelastajat keskusyksikön luo.

pyydämme teitä täyttämään ALTA LÖYTYVÄT LOMAKKEET vastaamaan kyseessä olevan asuintalon palovaroitinjärjestelmän tietoja. TÄYTETYT LomakKEET SIJOITETAAN asuintalon ilmoitustaululle.

KIITOS YHTEISTYÖSTÄ!

PALOVAROITINJÄRJESTELMÄN KESKUSYKSIKÖLLE toimitetaan LAITTEISTON KÄYTTÖOHJEET

Käyttöohjeista tulee käydä ilmi vähintään seuraavat asiat:

* Miten hälytysääni vaiennetaan? Miten järjestelmä palautetaan mahdollisen hälytyksen jälkeen?
* Miten hälyttävä ilmaisin paikannetaan, jos järjestelmä mahdollistaa paikannuksen. MIKÄLI ASUINTALOSSA ON USEAMPIA ALUEITA MERKITSETHÄN ALUEET KARTTAAN JOKA SIJAITSEE KESKUSYKSIKÖLLÄ. *ESIMERKISI alue 1 = A porras, alue 2 = kellari ullakko JNE.*

Palovaroittimia HUOLLETAAN JA KUNNOSSAPIDETÄÄN valmistajan ohjeiden mukaisesti. Näitä ovat mm.

* mahdollisten akustojen ja ilmaisimien uusiminen
* muut valmistajan ohjeistamat huoltotoimenpiteet

Lisäksi palovaroitinjärjestelmän toimintakunto TESTATAAN valmistajan ohjeiden mukaisesti.

**PALOVAROITINJÄRJESTELMÄN TIETOLOMAKKEEN TÄYTTÖOHJE:**

**LOMAKKEESEEN ON MERKITTY KELTAISELLA KOHDAT JOTKA TULEE TÄYTTÄÄ VASTAAMAAN KOHTEEN TIETOJA. LISÄKSI NÄISTÄ KOHDISTA LÖYTYY ESIMERKKEJÄ, POISTATHAN ESIMERKIT. LOMAKE TULOSTETAAN JA TOIMITETAAN ASUINTALON ILMOITUSTAULULLE. HUOM SISÄLTÄÄ KAKSI SIVUA.**

PALOVAROITINJÄRJESTELMÄ

**Palovaroitinjärjestelmällä tarkoitetaan keskusyksiköllä varustettua, asuinrakennuksen yleisissä tiloissa käytettävää järjestelmää.**

Palovaroitinjärjestelmä ei tee automaattisesti hätäilmoitusta hätäkeskukselle. Tulipalotilanteessa soita hätänumeroon 112!

Asunto-osakeyhtiö / kiinteistöosakeyhtiö XXXXX

Kohteen osoite: XXXXX

Tässä kohteessa on asunnoissa: yksittäiset paristoilla toimivat palovaroittimet / sähköverkkoon kytketyt palovaroittimet / palovaroitinjärjestelmä

**Tässä kohteessa on yleisissä tiloissa palovaroitinjärjestelmä.**

Palovaroitinjärjestelmä kattaa seuraavat alueet: XXXXX (esim. ullakko, kellari, porrashuone, roskakatos, pyörävarasto)

Palovaroitinjärjestelmän keskusyksikön tarkka sijainti: XXXXX (esim. A porras, kellari, kolmas ovi vasemmalla?)

Palovaroitinjärjestelmää huoltaa: XXXXX Puh. XXXXX

Palovaroitinjärjestelmän hälyttäessä, hälytys kuitataan: XXXXX (esim. keskusyksiköltä, hälyttävästä ilmaisimesta???)

**Rakennuksen omistaja on vastuussa järjestelmän ylläpidosta**. **Keskusyksikön sijainti rakennuksessa merkitään opasteilla, jotta asukkaat ja tarvittaessa pelastajat pääsevät keskusyksikölle ilman opastajaa. Keskusyksikön luokse tulisi olla esteetön pääsy (huom. lukitukset). Ohjeet laitteen käyttöön löytyvät keskusyksikön luota.** Sireenit on yleensä asennettu porrashuoneen puolelle, jotta **hälytys kuuluu asuntoihin**. **Asukkaiden on hyvä osata opastaa pelastajat keskusyksikön luo**. Käykää siis kaikkien talouden jäsenten kanssa läpi, kuinka toimia hälytyksen aikana.

**TOIMINTAOHJEET PALOVAROITINJÄRJESTELMÄN HÄLYTTÄESSÄ**

1. TOIMI KUTEN KODIN PALOVAROITTIMEN HÄLYTTÄESSÄ
2. TARKISTA MISTÄ HÄLYTYS TULEE (mikä palovaroitin hälyttää/mistä tilasta hälytys kuuluu)
3. JOS NÄET SAVUA, TULIPALON TAI MUUN ONNETTOMUUDEN TAPAHTUNEEN SOITA 112

ÄLÄ POISTU ASUNNOSTA SAVUISEEN PORRASHUONEESEEN

1. MIKÄLI ON VARMISTETTU, ETTÄ HÄLYTYS ON VIRHEELLINEN
   1. SOITA XXXXX (esim huoltohtiö, vartiointi??) PUH. XXX
   2. TAI KUITTAA LAITE OMATOIMISESTI KESKUSYKSIKÖLTÄ LÖYTYVIEN OHJEIDEN MUKAISESTI

Toimi näin palovaroitinjärjestelmän hälyttäessä

(Huomioi kiinteistökohtaiset ohjeistukset!)

Jos kuulet palovaroittimen soivan yleisissä tiloissa, pyri selvittämään hälytyksen syy. **Jos savua on rappukäytävässä: Älä poistu asunnosta, vaan soita välittömästi 112!**

**ÄLÄ KÄYTÄ HISSIÄ**

**Jos havaitset savua tai muita tulipalon merkkejä poistuttuasi asunnosta**

Sammuta jos voit.

**Poistu turvalliseen paikkaan**. Huomaa, että se voi tarkoittaa palaamista takaisin asuntoosi. **Älä kulje savun läpi!**

**Sulje ovet perässäsi.**

**Soita hätänumeroon 112**

Osoitteemme on: XXXXX

Noudata saamiasi ohjeita. Opasta apu paikalle kadulta asti tai mene ikkunan ääreen, mikäli olet asunnossasi. Jos asuntoon tulee savua ovenraosta, tiivistä asunnon ovi. Jos asunnossasi on savua, poistu parvekkeelle tai avoimen ikkunan ääreen.

**Jos et havaitse savua tai muita tulipalon merkkejä, mene palovaroitinjärjestelmän keskusyksikölle.** **Sijainti: XXXXXX**

Tarkista keskusyksiköltä hälyttävä ilmaisin ja selvitä sen sijainti.

2. kerros, huone 215

Tarkista, mistä hälytys johtuu. Mikäli saatavilla on alkusammutuskalustoa, ota varmuuden vuoksi mukaasi.

Jollet pääse hälyttävän ilmaisimen luo, soita XXXX, jotta hälytyksen syy voidaan tarkastaa.

Jos hälytys on aiheeton, vaimenna hälytys keskusyksiköllä olevan ohjeen mukaisesti. **Hälytyksen syystä on aina varmistuttava ennen vaientamista!**

Soita huoltoyhtiöön ilmoittaaksesi aiheettomasta hälytyksestä, jotta laitteiston toimintakunto voidaan tarvittaessa tulla tarkistamaan.